

**FUNDACION FINANCIERA PARA EL DESARROLLO EMPRESARIAL DEL CESAR**  
Nit 800 098 262 - 7  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**

<b>ACTIVOS</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Activos Corrientes</b>		
Efectivo y equivalente al efectivo	24.786.308	45.471.761
Inversiones	27.597.759	66.900.000
Deudores	143.125.453	77.226.397
<b>Activos Corrientes Totales</b>	<b>195.509.520</b>	<b>189.598.158</b>

**ACTIVO NO CORRIENTE**

<b>Propiedad, Planta y Equipo</b>	1.475.475.875	1.441.124.692
Terrenos	225.176.371	220.826.096
Construcciones y Edificaciones	1.552.889.637	1.522.888.729
Equipo de Oficina	15.311.415	15.311.415
Equipo de Comunicac. Y Comput.	3.400.000	3.400.000
Depreciación Acumulada	-321.301.548	-321.301.548
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>1.475.475.875</b>	<b>1.441.124.692</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>1.670.985.395</b>	<b>1.630.722.850</b>

<b>PASIVO</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Pasivos Corriente</b>		
Obligaciones financieras	119.257.292	119.257.292,00
Impuestos, Gravámenes y Tasas	11.621.000	12.130.000,00
Obligaciones Laborales	3.760.657	3.084.312,00
<b>Pasivos Corriente Totales</b>	<b>134.638.949</b>	<b>134.471.604</b>
<b>Pasivos No Corriente</b>		
Cuentas por pagar	38.401.100	52.811.000
<b>Total Pasivo</b>	<b>173.040.049</b>	<b>187.282.604</b>

**Patrimonio**

Fondo Social	2.694.800,00	2.694.800
Revalorización de patrimonio	1.489.790.971	1.413.800.107
Resultados del Ejercicio	5.459.575	26.945.339
<b>Total Patrimonio</b>	<b>1.497.945.346</b>	<b>1.443.440.246</b>

<b>Total Pasivo y Patrimonio</b>	<b>\$ 1.670.985.395</b>	<b>1.630.722.850</b>
----------------------------------	-------------------------	----------------------

  
**LUIS ALBERTO CHINCHILLA USTARIZ**  
Representante Legal

  
**LIETH DE LA ROSA DANGOND**  
Revisor Fiscal  
T.P. 167.653-T